



CP Ingatlan
H-1028 Budapest, Hidegkúti út 44.
Tel. / fax: +36 (1) 391-6559
E-mail: cpingatlan@cpingatlan.hu

Budapest II/A. kerület, Máriaremete

Eladó vagy kiadó családi ház, Budapest II/A. kerület, Máriaremete



Czitóné Parrag Klára

Email: czito@cpingatlan.hu
Telefonszám: +36 (1) 376 8986
Mobil: +36 (30) 996 0776

Azonosító:	A14853	Ingatlan típusa:	Családi ház
Leírás:	Buda, II/a. kerület, Máriaremetén, csendes mellékutcában 350 nm beépített területű, nappali + 6 szobás, 6 fürdőszobás, családi ház beltéri medencével, légkondicionálóval, szaunával, gőzkabinnal, garázzsal, fűthető autófelfjáróval, szépen gondozott 539 nm-es telken, eladó. A ház akár 3 generáció kényelmes együttélésére is alkalmas. A francia iskola közelsége miatt nagyon könnyen kiadható, így befektetésnek is kiváló. A 2000-ben épült ingatlan kitűnő állapotú, folyamatosan karbantartott. A kazánt kb. 1 éve cserélték ki kondenzációsra. I. szint: Garázs, tároló, mosókonyha, kazánház, medencetér (130 nm), szauna, gőzkabin, zuhanyzó WC. II. szint: Kertkapcsolatos nappali, étkező, konyha egy légtérben (65 nm) 2 háló, 2 fürdő, előszoba, kamra, WC. III. szint: közlekedő, 3 szoba, 2 fürdő WC, 2 terasz IV. szint: amerikai konyhás szoba, fürdő		
Helyiségek:	2 Nappali	Alapterület:	350 m ²
	5 Háló	Parkolás:	Garázs
	6 Fürdő	Parkolóhelyek száma:	2
Fűtés:	Egyéb	Szintek száma:	4
		Falazat:	Egyéb
Extrák:	Medence, Saját használatú kert, Szauna, Telefonhálózat, Riasztó, Audió kaputelefon, Fűthető autófelfjáró, Légkondicionáló, Kábel TV, Kertkapcsolat		
Kilátás:			
Elhelyezkedés:	Mellékutcában		
Ár	320 000 000 Ft 948 600 Ft / Hó		