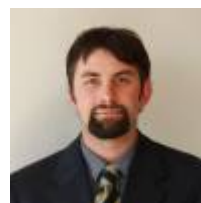




CP Ingatlan  
H-1028 Budapest, Hidegkúti út 44.  
Tel. / fax: +36 (1) 391-6559  
E-mail: [cpingatlan@cpingatlan.hu](mailto:cpingatlan@cpingatlan.hu)

## Budapest II/A. kerület, Máriaremete

Kiadó családi ház, Budapest II/A. kerület, Máriaremete



**Czitó Tamás**

**Email:** [tczito@cpingatlan.hu](mailto:tczito@cpingatlan.hu)  
**Telefonszám:** +36 (1) 376 8986  
**Mobil:** +36 (30) 604 8156

|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                           |                         |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| <b>Azonosító:</b>     | A27294                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>Ingatlan típusa:</b>                                                                                                   | Családi ház             |
| <b>Leírás:</b>        | II/a. Máriaremetén, természetvédelmi övezet és a tömegközlekedés közvetlen közelében, nagyon hangulatos környezetben, sík, 1017 m <sup>2</sup> -es, parkos telken álló, D-i tájolású, nagyon világos, nagy terekkel rendelkező, 1 nappali + 4 háló, kertkapcsolatos, emeletről panorámás, kiváló állapotú családi ház eladó, vagy kiadó.<br><br>Extrák: riasztó, elektromos kapuk, kandalló<br><br>Földszint: előszoba, nappali - étkező, konyha, szoba, gardrób, fürdő, tároló, háztartási helyiség, külön WC, terasz<br><br>Tetőtér: 3 háló, 2 fürdő, gardrób, közlekedő, külön wc, erkély |                                                                                                                           |                         |
| <b>Helyiségek:</b>    | 1 Nappali<br>4 Háló<br>3 Fürdő                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>Alapterület:</b> 220 m <sup>2</sup><br><b>Parkolás:</b> Nyitott beálló, Fedett beálló<br><b>Parkolóhelyek száma:</b> 4 | <b>Építés éve:</b> 2001 |
| <b>Fűtés:</b>         | Cirkó                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>Szintek száma:</b> 2                                                                                                   | <b>Falazat:</b> Tégla   |
| <b>Extrák:</b>        | Panorámás, Saját használatú kert, Bútorozott, Háziállat vihető, Szauna, Telefonhálózat, Kandalló, Riasztó, Elektromos kapu, Kábel TV, Kertkapcsolat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                           |                         |
| <b>Kilátás:</b>       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                           |                         |
| <b>Elhelyezkedés:</b> | Mellékutcában                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                           |                         |
| <b>Ár</b>             | <b>909 075 Ft / Hó</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                           |                         |

**Forrás webcím:** <https://cpingatlan.hu/hu/ingatlanok/a27294-budapest-ii-a-kerulet-mariaremete>