CP Ingatlan
H-1028 Budapest, Hidegkúti út 44.
Tel. / fax: +36 (1) 391-6559
E-mail: cpingatlan@cpingatlan.hu

# Budapest II/A. kerület, Remetekertváros

Kiadó társasház, Budapest II/A. kerület, Remetekertváros





**Czitó Tamás**

**Email:** tczito@cpingatlan.hu
**Telefonszám:** +36 (1) 376 8986
**Mobil:** +36 (30) 604 8156

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Azonosító:** | A70019 | **Ingatlan típusa:** | Tégla |

**Leírás:**

2027. január 10-től költözhető!

II/a. Remetekertvárosban, tömegközlekedéshez, bevásárlási lehetőséghez közel, 4 lakásos, kiváló állapotú társasházban, földszinti, kertkapcsolatos, nagy teraszos, amerikai - konyhás, sok extrával rendelkező, 1 nappali + 2 hálós, DK-DNy-i tájolású, így nagyon világos lakás, nagy méretű garázzsal, rendkívül alacsony rezsivel, gépesítve, bútorozatlanul kiadó.

Rezsi: gáz 7-8 eFt/hó áram 7-8 eFt/hó.

A lakás dupla komfortos, akadálymentesen használható.

Extrák: automata kapuk, légkondicionáló (minden szobában, hűtő - fűtő klíma), riasztó, beépített szekrények, szúnyoghálók, kondenzációs gázkazán, sötétítő függöny, reluxa

Közös költség: 24 000 Ft/hó (szemétszállítás, kertfenntartás)

Helyiségek: előszoba, nappali - konyha - étkező, 2 háló, 2 fürdő, terasz

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Helyiségek:** | 1 Nappali | **Alapterület:** | 78 $m^2$ | **Építés éve:** | 2009 |
| | 2 Háló | **Parkolás:** | Garázs | | |
| | 2 Fürdő | **Parkolóhelyek száma:** | 1 | | |
| **Fűtés:** | Cirkó | **Szintek száma:** | | **Falazat:** | Tégla |

**Extrák:** Erkély, Saját használatú kert, Telefonhálózat, Riasztó, Audió kaputelefon, Légkondícionáló, Elektromos kapu, Automata öntöző, Kertkapcsolat, Biztonsági ajtó

**Kilátás:** Kertre

**Elhelyezkedés:** Főút mellett

**Ár** **1 085,78 € / Hó**

**Forrás webcím:** https://cpingatlan.hu/hu/ingatlanok/a70019-budapest-iia-kerulet-remetekertvaros