



CP Ingatlan
H-1028 Budapest, Hidegkúti út 44.
Tel. / fax: +36 (1) 391-6559
E-mail: cpingatlan@cpingatlan.hu

Nagykovácsi, Ófalu

Eladó családi ház, Nagykovácsi, Ófalu



Azonosító:	K45433	Ingatlan típusa:	Családi ház
Leírás:	eírás Eladó Nagykovácsi központi részén, közel a központhoz, tágas rendezett építetet környezetben, szép kilátással a templomra és a környező hegyekre, új építésű 150 m²-es, egy nappali 4 hálószobás, három fürdőszobás, két szintes, kertkapcsolatos BB energetikai besorolású lakóház. Az épület jelenleg építés alatt áll, várható befejezése 2023. augusztus. Porotherm téglából épül magas szintű hőszigeteléssel, 3 rétegű gázzal töltött nyílászárókkal, monolit födémmel, cserép héjazással, hőszivattyús fűtéssel- hűtéssel. Az un. zöld hitel a vásárlásához igénybe vehető. FÖLDSZINT: Előszoba 11,52 m² Konyha 9,08 m² Étkező 14,06 m² Nappali 23,78 m² Gépezet 4,35 m² Fürdő 4,85 m² Dolgozó 12,05 m² Tároló 2,12 m² Összes 81,81 m² Emelet: Lépcső 4,75 m² Közlekedő 9,90 m² Szoba 12,15 m² Háztartási 2,06 m² Fürdő 4,16 m² Szoba 12,65 m² Fürdő 4,91 m² Háló 17,09 m² Összes 67,67 m²		
Helyiségek:	Alapterület:	150 m ²	Építés éve: 2022
	Parkolás:	Garázs	
	Parkolóhelyek száma:	2	
Fűtés:	Szintek száma:	0	Falazat: Egyéb

Extrák:

Kilátás:

Elhelyezkedés: Mellékutcában

Ár **210 000 000 Ft**

Forrás webcím: <https://cpingatlan.hu/hu/ingatlanok/k45433-nagykovacsi-ofalu>